

Checkliste Finanzierung

KREDITNEHMER 1

Name, Vorname

Geburtsdatum

Zivilstand

Strasse, Nr.

Telefon - Nr.

PLZ / Ort

E-Mail

KREDITNEHMER 2

Name, Vorname

Geburtsdatum

Zivilstand

Strasse, Nr.

Telefon - Nr.

PLZ / Ort

E-Mail

EIGENTUMSVERHÄLTNISSE

Alleineigentum

Miteigentum

Gesamteigentum

FINANZIERUNGSOBJEKT

Ablösung

Neufinanzierung

Liegenschaftstyp:

Eigentumswohnung

Einfamilienhaus

Mehrfamilienhaus

andere

Verkaufspreis / Verkaufswert

Strasse, Nr.

gewünschte Hypothekarsumme

PLZ / Ort

Selbstbewohnt

Baujahr

Katasternummer

UNTERLAGEN VOM ANTRAGSSTELLER

Pass / ID

Betreibungsauskunft (nicht älter als 3 Monate)

Lohnausweis

Pensionskassenausweis

Steuererklärung (nicht ordentliche Veranlagung)

Eigenmittelnachweis (Kontoauszüge, 3a. Konto, Rückkaufwert der Lebensversicherungspolice, usw.)

360 Consulting AG

Kirchlindachstrasse 2
3052 Zollikofen

Tel: +41 31 911 13 60

Email: info@360-consulting.ch

Web: 360-consulting.ch

RUNDUM FÜR SIE DA.

IHR VERSICHERUNGSBROKER & FINANZDIENSTLEISTER.



UNTERLAGEN VOM ZU FINANZIERENDEN OBJEKT

Verkaufsdokumentation	Zusammenstellung getätigter Renovationen der letzten 10 Jahre (bei bestehendem Objekt)
Katasterplan & Grundbuchauszug	Kreditverträge (nur bei Ablösung bestehender Hypothek)
Pläne (Grundrisse / Schnitte)	Entwurf Kaufvertrag (nur bei Neufinanzierung)
Fotos innen und aussen	Baurechtsvertrag (sofern Liegenschaft im Baurecht)
Datenblatt kantonale Gebäudeversicherung	Aktueller Mieterspiegel (sofern Renditeobjekt)

BEI STOCKWERKEIGENTUM ZUSÄTZLICH:

Reglement Stockwerkeigentümerschaft

Begründungsurkunde Stockwerkeigentum

STOWE - Pläne

Protokoll der letzten 3 STOWE - Versammlungen

Aktueller Stand Erneuerungsfonds